

# 2022 年南平市招商项目

南平市商务局

# 目 录

(一) 延平区 .....	3
(二) 建阳区 .....	8
(三) 邵武市 .....	18
(四) 武夷山市 .....	22
(五) 建瓯市 .....	31
(六) 顺昌县 .....	37
(七) 浦城县 .....	45
(八) 光泽县 .....	53
(九) 松溪县 .....	58
(十) 政和县 .....	62
(十一) 武夷新区 .....	66
(十二) 南平工业园区 .....	70
(十三) 荣华山产业组团 .....	77

## （一）延平区

### 延平区际洋地块农产品市场及仓储物流项目

**建设地点：**南平市延平区水南街道际头洋地块；

**建设内容与规模：**项目整体定位为综合型物流园，占地面积 560 亩，总规划建筑面积 43.5 万平方米。计划建设成为包含农副产品交易、冷链物流、电子商务、仓储、加工配送、信息汇聚、金融服务、商务办公、农业科研等符合现代社会发展需要的综合性大型农业产业园项目。总建筑面积 39330 平方米，其中：大棚面积共约 13000 平方米，冷库 6250 平方米，交易货栈 20000 平方米，果树农药残留及质量检验检测中心 80 平方米、配套建设给排水、供配电及相关设施工程、购置检验检测和安全监控系统等设备。

**发展基础：**附近已有亿发商贸城、海峡建材城、古玩城、二手车市场、天新果蔬批发市场、水产品批发市场等较为成熟的商业批发零售集散中心。随着 316 国道改扩建项目开工，天新果蔬批发市场的搬迁，该区域已无大型农产品交易市场，所以该项目对于整个东岭商贸走廊项目发展具有其迫切需求性及重要性。

**投资估算：**100000 万元；

**经济社会效益：**1. 促进商贸物流发展，形成产业集聚区。形成以物流为龙头的产业聚集现象，带来现代的管理方式和服务模

式，促进先进的冷链物流技术发展，并带动其他关联产业发展，形成极具发展潜力的产业集聚区。2. 布局规模农批市场，完善城市配套功能。吸引附近的农批市场整体进驻，解决涉农企业的异地安置问题，稳定民生需求，同时进一步完善延平中心城区的功能，提升附近地块价值，可谓一举多得。3. 规范检测检疫体系，助推武夷品牌建设。商业仓储物流中心的建立，使农副产品从生产源头到市场销售等所有环节进行严格的管控，并逐步建立规范的检疫系统和食品溯源系统，最大程度保证食品安全。同时引导企业推进精品化生产，采用精益生产、质量持续改进等标准化管理模式和方法，助推“武夷品牌”和“武夷山水”等区域公用品牌建设，带动延平服务业、商贸业的繁荣。4. 调整农产品结构，增加地方财税收入。商业仓储物流中心现代化冷藏设施的建立，使得农副产品得以保鲜和反季节销售，提高农副产品的销售价格和产量，市场的激励作用将一定程度促使农户改变农业生产方式和产品结构，增加农民收入。项目建成后，通过一系列的产业带动，形成商贸活动的繁荣，必将带来延平区财税收入的增加。

**招商要求：**应为独资、合资、合作等状态；

**联系方式：**水南街道办事处副主任江凌 18905095907

# 延平区奶业生产能力提升项目简介

**建设地点：**王台等 7 个乡镇

**建设内容与规模：**在王台、峡阳等乡镇建设优质饲草料种植基地，新建区域性饲草料生产加工中心 2 个，对规模奶牛养殖场改造提升，重点以设备改造提升为主，建立“智慧牧场”管理平台。

**发展基础：**延平区奶牛养殖场规模化程度高，多家规模奶牛养殖场拥有一流的生产装备、先进的检测设备，全产业链的质量管理控制体系和产品质量全程可追溯系统。全区建立完备的县、乡、村三级动物防疫网络，全区共有奶牛规模养殖场 13 家，新建奶牛养殖场 4 家，奶牛存栏 1.68 万头，年产鲜奶 8.55 万吨，产值 6.83 亿元。

**投资估算：**项目预计总投资 11200 万元。

**经济社会效益：**通过项目实施，至 2023 年实现全区奶牛存栏 3 万头，奶牛年均单产水平达到 12 吨以上，全年总奶产量达到 18 万吨，良种覆盖率达到 90%，牛奶生产机械化挤奶率达到 90%以上。项目达产后新增产值 7000 万元以上、年新增利润 900 万元、年新增纳税 500 万元。

**招商要求：**合资、合作

**联系方式：**岑晓鹏（区农业农村局疫控中心主任）、13656965527；罗俊（区农业农村局区划与产业信息中心主任）、

# 延平区二手车及其零部件再制造和出口项目

**建设地点：**福建省南平市延平区西溪路 75-2 号

**建设内容与规模：**拟规划二手卡车及其零部件再制造和出口项目，总投资 1 亿元，分两期建设。一期力争两年内完成投资 5000 万元，形成比较完善的二手车及发动机、变速器、车桥三大总成件和整车的收购、整修、再制造、检测等全流程运营体系，同时通过租赁或新建方式建设完善生产、维修、再制造、检测设备设施。

**发展基础：**华泰汽配公司为国家高新技术企业、福建省科技小巨人领军企业、福建省“创新 100”企业、福建省知识产权优势企业、福建省汽配减摩材料企业工程技术研究中心；承担创新项目 13 项，其中国家创新项目 1 项、省级区域科技重大项目 4 项，主导编制《摩擦材料用有机纤维》、《摩擦材料用人造矿物纤维》等 5 项国家标准，被国家非金属矿制品标准委员会授予“全国标准化先进单位”。公司拥有发明专利 5 项，实用新型 17 项，外观设计 7 项，其中纳米 MoS<sub>2</sub>+C 减摩涂层轴瓦列入“国家重点新产品计划”，“石墨烯基复合材料的研发及其在汽车零部件上的应用”列入福建省“STS”项目，竹炭纤维刹车片获国家科技部“科技创新项目”。

**投资估算：**10000 万元

**经济社会效益：**一期达产后预计年产值 1.2 亿，实现销售收

入1亿元、实现税收500-600万元。二期在此基础上不断创新完善，力争打造十亿元二手车出口及零部件回收再制造产业链。

**招商要求：**寻求合资或合作

**联系方式：**柯捷良 18950686733

## （二）建阳区

### 建阳区高档竹制品生产项目

**建设地点：**建阳经济开发区

**建设内容与规模：**拟建设地点：南平市建阳经济开发区地块，建设用地400亩。建设标准厂房15万平方米，100吨锅炉2台，污水处理系统1套，以及道路、雨污管网、水电通讯等配套设施。

**发展基础：**南平是全国毛竹生长最适宜的主产区，素有“中国笋都竹乡”之美称。全市现有竹林面积652.7万亩，占林地面积的20%，其中毛竹林面积643.5万亩，占福建省的40%、全国的10%，立竹量11.4亿株。然而毛竹产业作为我市的主导产业却未真正发挥农民增收的主导作用。其主要原因是上规模、有品牌、有影响力的竹精深加工龙头企业仍然较少。可见引进竹材加工企业将对农民增收将起到积极作用，项目符合竹产业振兴战略。

**投资估算：**项目预算投资（不包括设备投资）约4.68亿元，其中：土地出让金2800万元，标准厂房建设25000万元，热能中心投资12000万元，污水处理系统投资5000万元，区内道路、雨污管网、水电通讯等其他配套设施投资2000万元。

**经济社会效益：**项目实施后，可安排当地1000余人进厂就业，按月工资3500元计算，每人的年工资可达4.20万元，可为当地居民增加4200多万元的工资性收入；项目达产后年可消耗当地毛竹



1800万株，约合36万吨，毛竹收购价按700元/吨计算，增加收入2.52亿元以上，能有力促进当地竹业增产与农民增收。项目实施后，年销售收入按10亿元计算（其中集装箱板材3亿元；户外景观竹材3亿元；家具板材3亿元；厨具材1亿元），为当地创收约6.5亿元，占总销售收入的65%。企业利润率按8%计算，上缴企业所得税约2000万元，其他小税种约2000万元。预计4.38年可收回投资成本。

**招商要求：**生产集装箱板材、新型户外景观材料、家具板材、厨具板材为主线的系列高档竹制品企业

**联系方式：**建阳区林业局局长陈军杰13706906617

# 建阳区黄坑镇桂林村国家公园 台石露营基地项目

**建设地点：**黄坑镇桂林村

**市场需求：**由于疫情后出境游受限，以及国内消费者对休闲旅游的诉求多样化，海外的高端游乐方式如露营、水上玩乐、冰雪运动、高端住宿等玩法和产品设计逐渐引进国内。其中露营项目由于参与门槛低、消费场景易得，市场规模和参与人数爆发增长。根据艾媒咨询数据，2021年中国露营经济市场规模约为299亿元，增长约78%，预计2022-2025年仍将保持15-20%的增速。对比来看，中国露营活动尚处于发展初期，参与率仅为3%左右，尚处于市场教育阶段，参与率提升空间充分。露营地作为文旅产业不可或缺的一个重要细分领域，在未来，通过“营地+”的模式，与更多相关产业生态做有效的连接与融合，以丰富的内容和元素为营地带来市场，形成叠加的经济效应，从而不断为露营地注入新活力，提升露营地的综合效益，有效促进露营地的可持续发展。

**发展基础：**黄坑镇境内青山绵亘，景色秀丽，物产丰富，有林地面积50万亩，其中毛竹林15万亩，森林覆盖率达91%以上，素有“林海竹乡”之美誉。辖区内武夷山自然保护区大竹岚动植物品种繁多，被誉为“鸟兽的天堂”、“蛇类的王国”、“昆虫的世界”、“角怪的故乡”；境内丰富的水利资源、珍稀物种资源、矿产资源、杂色佳果，四季山珍不胜枚举，可谓物华天宝，

人杰地灵，素有“自然资源宝库”之称。1983年11月4日，原国家主席李先念视察福建省途径黄坑时，曾深情地赞誉“这是一个好地方”。

**建设内容与规模：**台石露营基地项目占地面积20亩，主要是利用生态优势发展第三产业，新建游客服务中心、停车区、露营中心、环河步道等户外运动公共服务设施。

**投资估算：**预计投资2000万元。

**经济社会效益：**1、接待住宿收入预估，按每天接待200人次，每人平均180元，每天收入3.6万元，全年收入1314万元。2、餐饮收入预估，按每天接待300人，每人平均消费60元，每天收入1.8万元，全年收入657万元。

**前期工作进展：**正在进行招商引资。

**招商要求：**企业自主投资或联合开发。

**责任单位与联系方式：**黄坑镇企业站熊光辉18950627755

# 建阳区环武夷山国家公园（黄坑）民宿群项目

**建设地点：**南平市建阳区黄坑镇桂林村

**市场需求：**黄坑镇作为国家AAA级旅游景区，缺乏大型酒店及其配套设施。

**发展基础：**黄坑镇境内青山绵亘，景色秀丽，物产丰富，有林地面积50万亩，其中毛竹林15万亩，森林覆盖率达91%以上，素有“林海竹乡”之美誉。辖区内武夷山自然保护区大竹岚动植物品种繁多，被誉为“鸟兽的天堂”、“蛇类的王国”、“昆虫的世界”、“角怪的故乡”；境内丰富的水利资源、珍稀物种资源、矿产资源、杂色佳果，四季山珍不胜枚举，可谓物华天宝，人杰地灵，素有“自然资源宝库”之称。1983年11月4日，原国家主席李先念视察福建省途径黄坑时，曾深情地赞誉“这是一个好地方”。

**建设内容与规模：**项目占地面积150亩，建设50栋民宿群，游客服务中心，综合接待中心，餐饮中心等。

**投资估算：**1亿元

**经济社会效益：**1、接待住宿收入预估，按每天接待200人次，每人平均300元，每天收入6万元，全年收入2190万元。2、餐饮收入预估，按每天接待300人，每人平均消费60元，每天收入1.8万元，全年收入657万元。

**前期工作进展：**正在进行招商引资。

**招商要求：**企业自主投资或联合开发。

**联系方式：**黄坑镇企业站 熊光辉 站长 18950627755

# 建阳区黄坑大酒店项目

**建设地点：**黄坑镇九峰村

**市场需求：**黄坑镇作为国家AAA级旅游景区，缺乏大型酒店及其配套设施。

**发展基础：**黄坑镇境内青山绵亘，景色秀丽，物产丰富，有林地面积50万亩，其中毛竹林15万亩，森林覆盖率达91%以上，素有“林海竹乡”之美誉。辖区内武夷山自然保护区大竹岚动植物品种繁多，被誉为“鸟兽的天堂”、“蛇类的王国”、“昆虫的世界”、“角怪的故乡”；境内丰富的水利资源、珍稀物种资源、矿产资源、杂色佳果，四季山珍不胜枚举，可谓物华天宝，人杰地灵，素有“自然资源宝库”之称。1983年11月4日，原国家主席李先念视察福建省途径黄坑时，曾深情地赞誉“这是一个好地方”。

**建设内容与规模：**黄坑大酒店项目规划主要包括休闲客房、朱子文化长廊，自助餐厅，特色文化餐饮包厢，水上大宴会厅，特色茶楼，运动健身房，大型停车场等。本项目规划总用地面积：9123平方米，酒店总建筑面积7839平方米，餐厅面积为840平方米，宴会厅可同时容纳200多人就餐，酒店客房量为92间，可以安排近200人住宿。标准多功能会议厅可容纳200多人会议，并设有贵宾接待厅。

**投资估算：**预计投资5000万元。

**经济社会效益:** 1、接待住宿收入预估,按每天接待200人次,每人平均180元,每天收入3.6万元,全年收入1314万元。2、餐饮收入预估,按每天接待300人,每人平均消费60元,每天收入1.8万元,全年收入657万元。

**前期工作进展:** 正在进行招商引资。

**招商要求:** 企业自主投资或联合开发。

**责任单位与联系方式:** 黄坑镇企业站熊光辉站18950627755

# 建阳区金盘湖旅游项目

**建设地点：**建阳区徐市镇宸前村金盘湖

**建设内容与规模：**在湖域四周规划山地5000亩，发展优高林、茶、果种植及花卉、盆景的培育，并结合传统园艺设计，彰显特色。兴建水上乐园，水族馆、标本厅等旅游项目，垂钓中心，农家乐，烧烤屋等设施，形成现代观光农业旅游。

**发展基础：**徐市镇金盘湖，景色优美，湖域四周有山林，生态良好。适合发展旅游业。

**经济社会效益：**整合金盘湖旅游资源。合理开发利用，增加景区经济效益。促进就业，并带动全区旅游业。

**招商要求：**独资

**联系方式：**徐市镇人民政府 黄挺 人大主席 18005095213。



# 建阳区书坊乡国防教育园项目

**建设地点：**建阳区书坊乡书坊村巨村自然村；

**建设内容与规模：**项目占地39.77亩，新建一座以红色文化为主题的多元化的国防教育基地，打造军事体验培训夏令营，基地包含了国防教育体验区、红色研学讨论馆、军事展览馆、宣誓广场、鲜花广场等区域并配套体验项目、配套建设山顶地标性建筑、停车场、公厕等。

**发展基础：**国防教育园为区重点项目，环武夷山国家公园旅游带项目，为省级国防教育基地，目前已完成土地征迁工作；

**投资估算：**1250万元；

**经济社会效益：**书坊乡国防教育园项目实施后，书坊乡深厚的人文景观、原始的自然风貌、神奇的自然风光，将会为越来越多的人所青睐，其潜在的资源优势将迅速转化为现实生产力，因而，对加速书坊红色文化旅游区的旅游产业发展，对拉动消费、增加就业岗位，促进社会繁荣和稳定等方面，必将产生深远的影响，预计每年门票收费体验项目收益达500万元，并带动周边旅游业发展，受益人群达3000人；

**招商要求：**合作

**联系方式：**王东新，书坊乡人民政府乡长，18960629316

## （三）邵武市

### 邵武市成品（羽绒制品）服装生产项目

**建设地点：**福建邵武经济开发区

**建设内容与规模：**项目占地 200 亩，以羽绒、布料、扣子为主要原料，经分绒、羽绒蓬松梳理、制作网体、缝纫、钉扣等工序制得成品羽绒和羽绒服；以纺织类品牌服装生产企业，主要生产中高端成品服装为主。

**发展基础：**邵武经济开发区洗洁巾产量占据全国 70%以上，正逐步形成棉纺—针织—染整—成品布—服装和棉纺—机织—车缝—洗洁巾 2 条较为完整的纺织产业链。园区内基础设施配套完善，是闽北地区规模优势明显、产业配套齐全、产业特色突出、产业链条完善、产业集群聚集的综合性省级开发区。

**投资估算：**总投资 6 亿元

**经济社会效益：**项目建成后年产值 10 亿元，年利税 10000 万元。

**招商要求：**独资或合资等；

**联系方式：**官德俊，邵武市经济开发区管委会招商部主任，联系电话 18159976540，电子邮箱：1044004536@qq.com。

# 邵武市高性能氟材料项目

**建设地点：**邵武市金塘工业园区。

**建设内容与规模：**项目占地 500 亩，主要生产 6 万 t/a R22、3.3 万 t/a TFE 8000t/aHFP、5000t/aVDF、2 万 t/aPVDF、3.2 万 t/a 含氟聚合物项目(2 万 t PTFE、0.5 万 t FEP、0.2 万 t PFA；0.5 万 tETFE)；及 10000t/a 含氟精细化学品项目和 2 万 t/a 新型环保制冷剂、发泡剂、灭火剂等氟烷烃及其替代品。

**发展基础：**福建省工信厅专门出台《关于促进我省氟化工产业绿色高效发展的若干意见》，南平市人民政府也出台了《关于促进南平市氟新材料产业加快发展的意见》，邵武市金塘工业园区作为福建省首批认定的化工园区，氟新材料产业成集聚态势，4 家排名全国前十的企业（三爱富、中化蓝天、新宙邦、永和）入驻园区，是南平市确定的“金娃娃”园区，将全力打造邵武经济发展新洼地和增长极。

**投资估算：**计划投资 300000 万元；

**经济社会效益：**建成投产后可实现产值 60 亿元，实现税收 6 亿元；

**招商要求：**独资或合资等；

**联系方式：**黄辉，邵武市工信和商务局招商中心主任，联系电话 18950631866，电子邮箱：swszsy@126.com。

# 邵武市锂电池材料生产项目

**建设地点：**邵武市金塘工业园区；

**建设内容与规模：**项目占地 300 亩，利用我市已形成氟产业基础，引进年产 200000 吨电解液、10000 吨固态锂盐、5400 吨电解液添加剂项目生产企业。

**发展基础：**开发具有自主知识产权的电解质材料（包括锂盐和功能添加剂）以及配方技术，对提升动力锂离子电池电解液性能以及降低生产成本，具有非常重要的意义。福建省工信厅专门出台《关于促进我省氟化工产业绿色高效发展的若干意见》，南平市人民政府也出台了《关于促进南平市氟新材料产业加快发展的意见》，目前邵武金塘园区已有电解质六氟磷酸锂、双氟磺酰亚胺锂及电解液添加剂等电池材料的生产和电子级氢氟酸、六氟丁二烯等湿电子化学品生产，引进锂电池材料生产项目，可以形成规模集聚。

**投资估算：**计划投资 200000 万元。

**经济社会效益：**建成投产后可完成产值 50 亿元，实现税收 6 亿元。

**招商要求：**独资或合资等；

**联系方式：**黄辉，邵武市工信和商务局招商中心主任，联系电话 18950631866，电子邮箱：swszsy@126.com。

# 邵武市生物医药产业

**建设地点：**邵武市金塘工业园区；

**建设内容与规模：**项目占地 600 亩，依托金山准点制药、舜跃科技、广生堂药业、道御医药、凯昕药业等科技含量高、环境污染少、市场前景好的医药企业，关注新型抗体、蛋白及多肽等生物药研发和产业化。壮大医药中间体及原料药提取产业规模，重点发展特色、高端原料药，以原料药产业集聚带动制剂产业集聚，提高产品附加值。着力引进心脑血管、抗肿瘤、精神神经、内分泌和代谢等领域的制剂品种，大力引进首仿药、市场短缺药品、独家生产产品等市场前景广阔的制剂（成品药）龙头企业，打造百亿生物医药产业。

**发展基础：**我市现有及引进生物医药企业 16 家，其中 1 家成品药生产企业、6 个原料药生产企业、9 个医药中间体企业。

**投资估算：**计划投资 200000 万元。

**经济社会效益：**建成投产后可完成产值 40 亿元，实现税收 5 亿元。

**招商要求：**独资或合资等；

**联系方式：**黄辉，邵武市工信和商务局招商中心主任，联系电话 18950631866，电子邮箱：swszsyzy@126.com。

## （四）武夷山市

### 武夷山市上梅乡茶景村柳永文化园项目

**项目概述：**基础设施建设总投资 2.5 亿元，拟建设柳永文化纪念馆约 2400 m<sup>2</sup>；修建鹅子峰步栈道和急救运输道路约 7 公里；建设智能型游客服务中心约 1560 m<sup>2</sup>；配套建设生态智能停车场 1000 m<sup>2</sup>；文化园内道路硬化、三线下地、白改黑约 6 公里；园内建筑风格统一改造约 200 栋房屋；地标及旅游景点标志物、公厕等其他配套基础设施。

**优势条件：**茶景村海拔 600 米，文化底蕴深厚、名人辈出，如婉约派词宗柳永、理学湖湘学派创始人胡安国、理学大家刘勉之，南宋抗金名将吴玠、吴璘兄弟等；2016 年被列为第四批中国传统村落名录，2017 年被列为全省美丽乡村建设村，2018 年被评为全省乡村旅游特色村，2019 年被列为全省乡村振兴示范村。近年来，以柳永巅峰词作《雨霖铃》意境修建了 2 公里长的养生漫步道“杨柳岸”、柳永故居遗址、鹅子峰步栈道，修缮千年古桥——遇仙桥等。交通便利，距武夷山景区 40 公里，距京台高速五夫出口 15 分钟车程。

**投资估算：**10 亿元

**项目进展：**2021 年已成功申报国家专项债，计划发债 2.0088 亿元，2022 年已发债 3000 万元。目前柳永文化园一期项目——

茶翁线道路白改黑工程已完成图审，计划年内开工建设。

**招商要求：** 1.法人申请必须为在中华人民共和国境内注册登记并有效存续的企业法人，具有良好的商业信誉、良好的财务状况能力。2. 企业一年内无涉及重大资产的不良诉讼；履约情况良好，无重大不良记录；一年内无重大违法行为，目前未处于招商申请资格被取消状态。3. 业绩要求：具有近两年投资、建设、开发的项目业绩。

**联系单位：** 武夷山市上梅乡政府

**联系人：** 颜静婷 15305089808

# 武夷山市杜坝园区康养项目

**项目概述：**杜坝园区以休闲文化养生为特色，建设“3+1”的休闲文化养生区。“1”是围绕休闲购物，“3”是文旅、康养、文化(创意)，将特色产业、生态文化、休闲购物养生有机融合，形成具有国际化、特色化的休闲文化养生小镇。园区规划面积 6 平方公里，东至战备路、南至梅溪、西临崇阳溪、北至高速公路连接线，地理优势显著，周边配套設施良好。

**优势条件：**园区规划面积 8 平方公里，区位优势明显，处于度假区和市区的半圆弧之间，离度假区 5 公里、市区 7 公里、景区北主入口仅 3 公里。园区高起点规划、高标准建设，特别是配套设施，每一个基础设施就是一处旅游景观，有杜坝大道、环园路；有水美城市、人工湖；还有风景优美的山顶公园。

**招商要求：**①**杜坝园区 A15 和 A16 地块**，规划用地约 250 亩，可建设用地约 157 亩，容积率 0.6，建筑密度 25%，绿地率 35%。主要建设健康养护体验区、康养度假体验区、星级酒店配套服务区等。

②**杜坝园区 A4、A5、A17、A18 地块**，规划用地约 320 亩。

**联系单位：**武夷山市招商服务中心

**联系人：**金辉 13328608899



## 武夷山市中国茶旅小镇（武夷山）项目

**项目概述：**该项目为武夷山市重大招商引资项目，位于武夷山市城区西南文化创意产业园区内。总规划用地约 3850 亩，经营性建设用地模约 1564 亩（含居住用地约 955 亩、商服用地约 609 亩），总投资约 145 亿元，分为宜居养生、茶旅体验、办公研发三个功能板块，打造集茶商贸、茶旅居、观光度假、休闲养生、消费为一体的特色小镇，定位是国际茶都、世界茶源。

茶旅小镇项目除“二中心”“三配套”（会展酒店、仓储物流中心、基础设施配套）外，茶旅体验板块约 950 亩（包含茶山旅游、品牌体验、度假酒店、含水域以及农林用地的非建设用地等），宜居养生和办公板块约 1870 亩（包含居住地产、滨水服务、社区配套、市民休闲、含水域以及农林用地的非建设用地等），原则上实行整体招商、整体供地，也可视情况分区招商。

**项目进展：**首期建设的“二中心”（茶叶会展中心、检测中心），茶叶会展中心已竣工验收；检测中心已进入装饰装修阶段。

**项目单位：**项目的实际运营方和资金运行方为武夷山茶旅小镇开发有限公司，该公司为南平市武夷集团（持股 51%）与武夷山市旅游投资开发有限公司（持股 49%）代表两级政府合作成立。

**“二中心”规模：**一是茶叶会展中心（已建成）：会展中心项目旨在围绕提升南平和武夷山重要的会展产业，提高办展规格，拓宽茶叶市场。项目建设用地面积约 189.34 亩，总建筑面积为 11.8 万平方米（其中地上建筑面积 8.7 万平方米，地下建筑面积 3.1 万平方米），为整个茶旅小镇区域的标志性建筑，与交易中心、检测中心、会展酒店共同形成茶旅小镇的产业化集聚区。项目计划总投资 9.2 亿元，可设展位约 3000 个，并可满足千人以上的会议需求。二是国家武夷岩茶产品质量检验中心（内部装修）：该项目是集茶叶检验、科研和人员培训为一体的国家级茶叶检测评定中心。项目占地面积约 20.95 亩，总建筑面积 1.27 万平方米。

**“三配套”：**一是会展酒店：会展配套酒店控规，总占地面积 39218 m<sup>2</sup>，建筑面积 39218 m<sup>2</sup>。容积率 1.0，建筑密度 40%，绿地率 20%，建筑限高 24 米，东侧为规划 60m 城市主干路黄柏大道，北侧为规划 36m 次干路文创大道，南侧为规划 12m 支路。距离机场约 3 公里，5 分钟车程；高铁站 8 公里，约 8 分钟车程。二是仓储物流中心：仓储物流中心用地面积 90 亩，建筑面积 42000 m<sup>2</sup>，容积率 0.7，建筑密度 40%，绿地率 20%。项目依托小镇自身线上线下茶叶交易，同时对小镇外的茶叶以及各类产品交易提供物流服务，有助于解决武夷山目前物流社会化、市场化和不集中等问题，该项目武夷山目前唯一的大型仓储物流中心。三是基础设施配套：项目已规划建设黄

柏大道、崇安大道、西环路、站前大道及文创大道等交通路网；同时内有 10KV 线路一回，为 10KV 下林线，长度为 1KM,未来规划：新建武夷学院开关站，新建 110KV 崇安变出 10KV 双回线路文化 I II，及新建 35KV 旗山变 10KV 高校 II 线等供电设施，确保项目用电需求。

**招商要求：**武夷山茶旅小镇配套酒店项目，计划投资 5 亿元，位于武夷山市文化创意产业园区内，星级标准为四星以上高端酒店，用地面积 39218 平方米（约 59 亩），建筑面积 39218 平方米，容积率 1.0，建筑密度 40%，绿地率 20%，建筑限高 20 米。目前整个小镇控制性详规已经出台，该项目用地已经征用，可进入招拍挂。

**联系单位：**武夷山市招商服务中心

**联系人：**金辉 13328608899

## 武夷山市武夷山佳龙文旅项目

**项目概述：**项目占地面积约 1000 亩，计划建设主体公园，打造集休闲娱乐、购物餐饮、科普教育、文化演艺等多业态于一体的超大型旅游综合项目。

**优势条件：**项目选址在武夷山市兴田镇西郊村，位于兴田镇高速出口处，距离兴田镇镇区 6 公里、度假区 15 公里、高铁南平市站 15 公里。

**投资估算：**约 10 亿元

**项目进展：**2019 年 3 月已摘牌约 182 亩，我市已于 2019 年 10 月完成 10 亩配套生态停车场及施工便道建设。详细规划设计已通过我市规委会，农民失地保障金未拨付到位。

**招商要求：**1.法人申请必须为在中华人民共和国境内注册登记并有效存续的企业法人，具有良好的商业信誉、良好的财务状况能力。2. 企业一年内无涉及重大资产的不良诉讼；履约情况良好，无重大不良记录；一年内无重大违法行为，目前未处于招商申请资格被取消状态。3. 业绩要求：具有近两年投资、建设、开发的项目业绩。

**联系单位：**武夷山市兴田镇人民政府

**联系人：**陈巧梅 18350986359

# 武夷山市武夷山朱子文化国学馆项目

**项目概述：**该项目总投资8亿，规划面积1000亩，分旅游公共设施板块、旅游休闲养生板块、旅游文化演艺板块和旅游酒店商业板块四大板块，是集旅游养生、餐饮购物、酒店、文化休闲和商业配套等功能于一体的大型旅游综合体项目。主要实施六个方面的建设内容：一是兴贤古街改造；二是重点文物保护单位修缮及布展；三是建设朱子广场；四是打造朱子学院建筑群；五是改善道路交通；六是万里安全生态水系建设；七是美丽乡村及生态文化提升。

**优势条件：**五夫镇自古有“邹鲁渊源”之称，是中国历史文化名镇，朱熹在五夫从学、著述、办学、授徒、生活近50年，朱子理学在此孕育并走向辉煌。朱子文化生态园以文旅结合为导向，通过修复与朱子文化相关的遗址、遗物、遗迹，完善区内基础设施，打造朱子理学文化主题公园。

**投资估算：**8亿

**项目进展：**2016年，成立武夷山市朱熹文化旅游有限公司，注册资本金1.25亿元，属国有企业，作为朱子文化园的项目业主进行开发经营。目前，项目已完成投资1.8亿元，完成兴贤古街立面改造和景观改造一期、朱子文化园配套道路、朱子文化广场停车场工程、游客服务中心、朱子雕像广场一期工程（含23.66米的朱熹雕像设计、制作、安装）及兴贤书院、朱子社仓、紫阳

楼等文保修缮等。

**招商要求：**1.法人申请必须为在中华人民共和国境内注册登记并有效存续的企业法人，具有良好的商业信誉、良好的财务状况能力。2. 企业一年内无涉及重大资产的不良诉讼；履约情况良好，无重大不良记录；一年内无重大违法行为，目前未处于招商申请资格被取消状态。3. 业绩要求：具有近两年投资、建设、开发的项目业绩。

**联系单位：**武夷山市五夫镇人民政府

**联系人：**周金明 18259982653

## （五）建瓯市

### 建瓯市晨曦现代立体种植建设项目

**建设地点：**建瓯市龙村乡

**市场需求：**随着国家生活水平提高，人民对食物品质要求越来越高，所以对绿色无公害蔬菜的需求量越来越高。

**发展基础：**项目建设地点为高海拔地区，无虫害无使用农药，种植出来的蔬菜都是绿色无公害的产品。

**建设内容与规模：**本项目计划用地 1300 亩，总投资 13500 万元，分三期投资，第一期投资 5000 万元，流转土地 450 亩，建设智能温控大棚 200 亩，蔬菜育苗基地 2000 平方米。第二期投资 4500 万元，流转土地 450 亩，建设智能温控大棚 200 亩。第三期投资 4000 万元，流转土地 400 亩，建设智能温控大棚 200 亩，蔬菜育苗基地 2000 平方米。

**投资估算：**13500 万元。

**经济社会效益：**建设 1 亩高标准温室大棚，年产蔬菜 2 万斤以上，按每斤平均 3 元计算，一亩年产值为 6 万元，扣除成本年纯收入可达 2 万元。600 亩蔬菜大棚年纯收入 1200 万元，7 年即可收回全部投资，经济效益十分可观。

**前期工作进展：**已完成部分高标准温室大棚建设。

**招商要求：**合资。

**责任单位：**福建晨曦种业有限公司

联系人：吴辉

联系电话：18010166882



# 建瓯井后叶腊石玻璃纤维产业项目

## 项目概况：

1. 项目建设内容及规模：项目将打造高端玻纤原料、玻璃纤维及其复合材料制品生产加工基地。

项目一：投资建设 100 万吨叶腊石矿产开发基地及 100 万吨叶腊石粉料加工厂，投资额约 7 亿元。推广建瓯叶腊石在高端玻璃纤维市场的综合开发利用；

项目二：投资建设 2-3 条玻纤生产线，在建瓯当地形成 20-30 万吨（投资额约 45 亿元）的玻璃纤维产品产能；项目后期再根据市场开发情况，进一步扩大玻纤生产规模，并进一步向玻纤产业链下游延伸，提升产品附加值。

2. 项目建设选址：建瓯市水源乡钱团村

3. 项目总投资：52 亿元

## 项目建设优势：

1. 资源优势：叶腊石是建材、陶瓷、玻璃纤维工业一种不可缺少的原料。玻纤产品性能优异，下游需求广泛，已成为建筑、交通、电子、电气、化工、环保、军工国防等领域必不可少的原材料。建瓯市井后矿区叶腊石矿，储量达 4535.92 万吨，属特大叶腊石矿；且品质良好，适合作为生产无碱玻璃纤维和陶瓷的原料。

2. 市场优势：玻璃纤维是我国国民经济建设和国防工业发展的重要基础材料。国家高度重视高性能纤维及其复合材料科技及产业发展：“高性能复合材料及大型、超大型复合结构部件的制

备技术，高性能工程塑料”是《国家中长期科学和技术发展规划纲要(2006-2020)》中明确要求优先发展的基础材料。全球来看，目前全球总产量约 690 万吨，2018 年中国全国玻纤产能达 440 万吨，居世界第一。

3. 技术优势：项目采用自主研发的叶腊石粉体材料生产工艺，整条生产线全部采用负压工艺，物料的粉磨、均化、输送、包装等过程均处于封闭、负压状态，杜绝粉尘溢出；先进的生产工艺提高了生产效率同时，并大幅降低了粉尘颗粒排放和工业生产噪声，达到了国家环保制定相关粉尘排放和噪声污染验收标准。

**项目合作方式：**投资合作

**项目经济效益分析：**项目建成投产后预计可年产 100 万吨叶腊石粉料，产值 7.5 亿元，可为地方创税 6000 万元。

**项目联系人：**张林兴，联系电话：17359933990

# 建瓯年产 6 万吨废活性炭再生利用项目

**建设地点：**建瓯市东溪村木西林自然村（芝星炭业公司芝星科技园内）

**市场需求：**目前国内废活性炭处置以焚烧和填埋为主，存在收集难、费用高，易二次污染环境的问题。2019 年，国内再生炭市场容量近 50 亿元，但目前没有成规模的厂商进入。

**发展基础：**芝星炭业拥有的再生技术及相应资质，在资金投入下可以加快进入并占领该市场。项目所采用的工艺克服了传统再生工艺存在单机产量低、人工成本高、单耗大、能耗大，吸附能力下降明显等缺点，以及产生的尾气造成空气的二次污染等不足，具有高效、节能、省时、低成本、高自动化等优势，不仅有效解决用炭企业废炭处理难问题，更能推动我国活性炭产业升级。

**省市配套政策：**《南平市支持绿色产业发展十条措施》（南委发[2018]1 号）；《南平市进一步促进工业企业发展的八条措施》（南委发[2018]11 号）等优惠政策。

**建设内容与规模：**分两期建设，一期 2 万吨/年废活性炭资源化再生利用项目，建设再生法生产活性炭生产线 2 条；二期 4 万吨/年废活性炭资源化再生利用项目，建设再生法生产活性炭生产线 4 条。

**经济社会效益：**项目毛利率达 50%左右，投产后不到两年即可收回投资，项目建成后年产值 5200 万元、年利润 2460 万元、年税收 600 万元，投资风险低、见效快、收益高。

**投资估算：**1.5 亿元。

**前期工作进展：**项目已取得建设用地及环评批复，具备开工条件。

**招商要求：**拟发行股份募集资金 3000 万元，与政府引导基金配套（政府引导基金投资 3000 万元已到基金账户），每股单价 5 元。公司现在新三板，计划升精选层或转创业板，股权可通过二级市场退出。

**联系方式：**李维军 13950672677 zx@cnfjzx.com

## （六）顺昌县

### 顺昌县闽北花猪养殖加工项目

**建设地点：**顺昌埔上镇口前村

**市场需求：**闽北花猪是我国的地方猪种，1986年列入《中国猪品种志》，2002年列入省级保护名录，属于濒危猪种。我县2003年建立保种场，开展保种工作，经过多年努力，建立口前星安和中杏2家闽北花猪养猪场，将闽北花猪保留下来。

**发展基础：**目前全省仅顺昌县保有，2016年获得农业部《农产品地理标志》。闽北花猪早熟易肥，肉质细嫩，味道鲜美。为提高其生产性能，多作为杂交的母本。杂交后代日增重、屠宰率、瘦肉率均较高。同时闽北花猪具有肉质细嫩、肉香醇正的优点，是发开优质猪肉的理想品种，是支撑我县养猪业可持续发展的宝贵种质资源。顺昌县闽北花猪养殖规模达到15000头。

**建设内容与规模：**建设各类猪舍8000m<sup>2</sup>。项目总投资5000万元，建设用地50亩，建设现代化的屠宰生产线，肉质加工生产线。生产速冻产品（包括水饺、肉包、香肠），加工培根、肉松、各种肉馅。产品达到国家食品生产要求。

**投资估算：**5200万元。

**经济社会效益：**近几年顺昌地标产品闽北花猪受到市场的追捧，当年几乎沦为濒危物种闽北花猪，在市场的回归和走红，品牌已达到高端奢侈品。闽北花猪价格不菲，毛重200斤出栏肥猪

达到 30 元/斤，一头 6000 元的市场价。从养殖到屠宰，再到分割加工，每一环节按有机的标准执行，确保猪肉的品质。每年来自市场的订单不断攀升，来顺昌县现场体验闽北花猪养殖的环境后，订购认养仔猪的人越来越多了，我们期待有更多家庭能品尝到闽北花猪味道，一同接收这份自然给予的馈赠之礼。

**前期工作进展：**目前顺昌县闽北花猪产业在不断壮大，现有保种场、备份场各 1 家，合计年存栏 13000 头，养殖公司也在积极投身于闽北花猪的一、二、三产融合发展，目前生产规模已在逐步完成 1 万头出栏量，猪肉加工后采用精美包装，销售终端的线上线下、高端商城均有上架。主要购买渠道有顺昌顺风顺水认养平台认养，福建省福州朴朴线上定制和配送，上海盒马生鲜超市等。

**招商要求：**独资或合资。

**责任单位：**顺昌县畜牧站

**联系人：**徐昌海

**联系电话：**18039770680

# 顺昌县合掌岩旅游度假区建设项目（一期）

**建设地点：**顺昌县双溪街道合掌岩、华阳山

**市场需求：**当前旅游市场需求多以度假养生旅游产品为主，大武夷旅游圈内休闲度假产品较为单一，缺乏核心的休闲度假旅游产品，造成游客停留时间短、消费低、体验少、难回头，不利于景区的长远发展。合掌岩旅游度假区项目建设将补齐大武夷旅游圈这方面的短板，迎合旅游市场由观光型向休闲度假型转变的市场需求，发展前景值得期待。

**发展基础：**项目点位于顺昌县城城区，拥有公交、高速、国道、铁路等内联外通的交通网络。核心区合掌岩位于大武夷旅游区重要节点，坐拥长三角都市圈、珠三角都市圈两大顶级客源市场，毗邻武夷山、泰宁、三清山等国家级旅游景区，高端旅游资源集聚，区位优势明显。项目依托合掌岩石窟实施建设，合掌岩石刻艺术特色突出，建筑与设施资源品质高，被誉为“当代世界文化遗产”，具有世界级的人文艺术鉴赏意义，具备旅游资源的唯一性，是顺昌乃至大武夷旅游的核心爆点。

**省市配套政策：**无

**建设内容与规模：**项目（一期）总建筑面积 70000 平方米，建设旅游公路、康养漫道、山顶步道、滨溪栈道、观景平台、旅游集散中心、康体疗养设施、旅游公厕、生态停车场、导览系统等基础设施；旅游文创产品研发；改造提升现有林分、建设沿江彩虹带、四季彩色林相、四季花海等森林湿地景观。

**投资估算：**10 亿元

**经济社会效益：**旅游娱乐项目预计年收入 5500 万元，餐饮住宿服务项目预计年收入 8000 万元，文化创意服务项目预计年收入 4500 万元，其他生活服务预计年收入 50 万元。项目建成将有利于带动顺昌地区旅游事业、商贸交易、餐饮、旅馆、商品销售、文化卫生等行业的繁荣发展，提高项目所在地及周边农民的收入，改善人民的生活环境，促进文化教育水平、卫生健康水平的提高。

**前期工作进展：**合掌岩石窟已经初步成型，上山道路白改黑已完工，游步道、旅游公路等基础设施完善。2020 年 6 月底前完成项目用地张坑垄、乾坑垄土地征迁。已邀请国内高端专业团队编制合掌岩国家级旅游度假区总体规划。

**招商要求：**（1）保证项目的开发资金及时到位；（2）配合开发公司做好项目的开发与管理工作；（3）在职责范围内行使权力，合作方式双方协商。

**联系方式：**顺昌县文化体育和旅游局      0599-8301851



# 顺昌县金山新材料产业园招商项目

**产业园概况：**顺昌县金山新材料产业园位于顺昌县大干镇、埔上镇交界回垵地块，西紧邻宁光高速、316国道，东毗邻武厦高速，距县城中心20公里，总规划面积6.53平方公里，一期开发面积1995亩。园区大桥与武厦高速互通口相连，拥有铁路专运线，交通区位优势明显；工业水厂、污水处理厂、综合维修、消防站、变电站、危化品停车场、天然气调压站等基础设施配套齐全。依托榕昌、富宝等化工企业搬迁入园和萤石资源，重点引进：以氯碱化工与氟化工上下游一体化协同发展为核心产业链，以氯元素与氢元素等综合利用为两翼的特色新材料产业园。

**产业园重点发展：**以氯碱化工为基础，氟化工为特色，氯元素和氢元素综合利用为辅的南平市及福建省重要的新型新材料生产基地。金山新材料园区规划七大功能区：氯碱及下游配套产业区、氟化工产业区、医药中间体产业区、新材料及配套原料区、材料加工区、公用工程设施、物流仓储区。

**招商项目：**含氟聚合物、HFCs制冷剂、电子及新能源高端精细氟化工、聚全氟乙丙烯、可熔性聚四氟乙烯、乙烯基醚氟树脂、六氟丁醇、环氧树脂、氯化亚砷、R32、四氟丙烯、双（氟磺酰）亚铵锂、对芳纶、聚合氯化铁（铝）、全氟烷基乙基丙烯酸酯、三氟甲基磺酸及锂盐等项目。

**产业招商政策：**《顺昌县促进工业经济发展的若干措施》（顺委发〔2017〕1号）、《顺昌工业园区入园项目管理和办法》（顺委发〔2017〕2号）、《顺昌县产业发展专项基金使用暂行

办法》（顺政综〔2017〕188号）及《顺昌县促进旅游产业发展奖励扶持办法》（顺政综〔2018〕154号）。

**联系人及联系方式：**王小青，13695060352。

# 智慧顺昌城市物联融媒大数据指挥中心

**建设地点：**顺昌县城南东路

**市场需求：**智慧城市是在新一代信息技术快速发展背景下，运用信息技术整合分析城市各项关键信息，对城市管理服务做出智能响应，是现代城市发展的必然趋势。在信息化技术飞速发展的背景下，数字城市建设已呈竞相发展的态势。数字经济成为引领经济社会发展的新动力、新引擎

**发展基础：**国家、省市大力推进智慧城市建设，为我县智慧城市发展定位和顶层规划做了指引

**省市配套政策：**《福建省人民政府办公厅关于印发福建省“十三五”数字福建专项规划的通知》（闽政办〔2016〕71号）、《福建省人民政府关于数字福建智慧城市建设的指导意见》（闽〔2014〕14号）、南平市人民政府办公室印发的《南平市数字信息产业发展规划（2017—2025年）》

**建设内容与规模：**建设3000平方米的县融媒体中心，包括智慧演播室、开放演播室、专题演播室、虚拟演播厅、播控中心、配套功能房等；建设10000平方米的智慧城市物联指挥中心；建设2000平方米的智慧城市5G物联数据资源中心；建设智慧城市数据资源汇聚分析综合管理平台其中包括智慧5G网络安全平台，智慧生态（河长、路长、山长、湖长等）平台、智慧城管、智慧政务、智慧交通、智慧水利、智慧教育、智慧医疗、智慧农业、智慧企业、智慧商圈、智慧物流、智慧人防、智慧固资、等系列子平台。

**投资估算：**10000 万元（2020 年-2022 年）

**经济社会效益：**提升经济社会智能化水平，为顺昌实现高质量发展、绿色发展、赶超发展提供强大的信息化技术和信息资源支撑。

**前期工作进展：**已完成可研

**招商要求：**有一定资质和运营经验的合作企业

**联系方式：**顺昌县数字办      刘志军      18950667926

## （七）浦城县

### 浦城县生物产业集群项目

**建设地点：**浦城县浦潭产业园（含化工集中区）。

**建设内容与规模：**项目规划用地 9285 亩，主要引进、培育生物兽药、生物农药、生物饲料、化学制药和现代中药等产业，形成相关上下游产业聚集的产业集群，计划规模以上生物企业工业总产值达到 500 亿元以上。

**发展基础：**浦潭产业园位于浦城县万安乡浦潭村，距城区 11 公里，是福建省生物与医药千亿产业集群的集中区之一，2020 年被评为省级循环化绿色改造园区和福建省绿色园区，2021 年部分区域被省认定为化工集中区。产业园规划面积 2 万亩（其中化工集中区 5000 亩），已规划面积 9285 亩（其中化工集中区 2300 多亩）。园区坚持走产业生态化之路，按照标准化园区规范建设，已建成污水处理厂、自来水厂、消防站、应急池、110KV 双线双主变变电站项目、危废处理、危化品停车场等基础设施，集中供热项目已投产使用。现已入驻正大生化、绿康生化、蒙正生物、永芳香料、仁宏医药、菩尔新材料、福美医药、临江生物等 8 家企业，2022 年-2024 年分可提供用地 1500 亩，2022 年 12 月前可分期供地 800 多亩。

**投资估算：**引进项目每个投资在 20000 万元以上。

**经济社会效益：**打造五百亿生物产业集群，利用浦城现有产业优势，完善产业链条，构建以生物医药、生物制造、生物农业、生物能源为主体的特色生物产业体系，与国内其他地域形成差异化发展。达产后可实现产值 500 亿元以上，税收 20 亿元。

**招商要求：**独资或合资。

**联系方式：**浦城县发展和改革委员会；杜宏沪；电话：13859309596；邮箱：pcfg618@163.com。

## 浦城县食品产业集群项目

**建设地点：**福建浦城圣农食品产业园、浦城县食品产业园；

**建设内容与规模：**项目规划用地 5220 亩，依托圣农（浦城）丰富的白羽肉鸡资源、下脚料原料及浦城大米等丰富的农特产品资源，引进鸡肉松、鸡胸脯、鸡爪、鸡心、鸡胗、鸡肠、鸡骨架等下游休闲食品、烧烤食材和预制菜加工等项目；引进宠物鸡（肉）粉加工、苦胆提取、鸡油精炼、食品调理包精制等项目；引进食品包装材料加工、冷链物流产业配套等项目。

**发展基础：**浦城四季分明、物产丰富，森林覆盖率 76.99%，耕地面积 53.76 万亩，盛产大米、油茶、丹桂、薏米、灵芝。浦城是全国商品粮基地县、“中国好粮油”示范县、“中国丹桂之乡”、“中国油茶之乡”、“国家级森林康养基地试点建设县”。大米、丹桂、薏米是国家地理标志保护产品。同时，自 2012 年，圣农（浦城）一期项目落户浦城，圣农（浦城）公司累计投资已超 50 亿元，年产 1.5 亿羽白羽肉鸡，形成了以白羽肉鸡屠宰加工为主产业链的集食品深加工、饲料加工、生物制品及生物质发电和宠物食品加工等为一体的大型综合食品产业园，计划至 2025 年年产 2.4 亿羽白羽肉鸡。根据圣农产业优势和丰富的农产品优势，以及强链延链扩链及配套产业链需求，浦城逐渐强化食品产业平台承载能力，已建浦城县食品产业园 5226 亩及圣农食品产业园 1200 亩，2022 年-2024 年期间浦城食品产业园可供工业用

地约 600 亩，夯实产业基础助推浦城县食品产业发展在 2025 年突破百亿元目标。

**投资估算：**引进项目每个投资在 5000 万元以上；

**经济社会效益：**通过浦城丰富的农特产品资源引进食品产业加工项目，有利于浦城农特产品品牌的打造。同时，发挥紧邻优势，依托圣农（浦城）丰富的白羽肉鸡资源、下脚料原料及浦城大米等丰富的农特产品资源，一方面能最大限度的保证原材料的新鲜度，尤其是鸡肉等产品的品质，另一方面可极大节约企业生产和运输成本。至 2025 年，将浦城食品产业集群打造成为“百亿产值、上亿税收、万人就业”的食品产业集群，带动我县食品产业高质量发展。达产后可实现产值 100 亿元以上，税收 5 亿元。

**招商要求：**独资或合资。

**联系方式：**浦城县农业农村局局长；张旭；电话：18905099598；  
邮箱：pcnyjbg@163.com。福建圣农发展（浦城）有限公司总经理；龚金龙；电话：13950615092。



## 浦城县竹木深加工项目

**建设地点：**浦城县竹木循环经济产业园（荣华山产业组团内）。

**建设内容与规模：**项目规划用地 1500 亩，用于引进一批具有一定科技含量、产品附加值高的竹木精深加工项目。

**发展基础：**浦城县森林资源丰富，森林面积 390.3 万亩，林分蓄积量 1757.91 万立方米，森林覆盖率 76.99%，竹林面积 70.4 万亩，其中毛竹林面积 70.1 万亩，位居全省第三，总立竹株数 1.3 亿根，年产鲜笋 14 万吨。现有笋竹加工企业 57 家（竹材加工企业 54 家、竹笋加工企业 3 家；其中县级以上规模企业 4 家，含省级龙头企业 1 家、市级龙头企业 2 家），主要产品为竹集装箱板、竹砧板、刨切微薄竹、笋罐头、脆笋片等。为发挥资源优势，持续推进竹产业经济发展，浦城正在规划建设竹木循环经济产业园，建设面积 1500 亩，高标准厂房建筑面积 10 万平方米，建设集竹木加工、设计、展销、研发于一体的综合特色产业园。园区内统一布置供热管道集中供热，竹木加工废弃物可生产生物质颗粒等燃料，竹木原料可实现 100% 利用。2022 年可供用地 300 亩。

**投资估算：**引进项目每个投资在 5000 万元以上。

**经济社会效益：**引进竹木精深加工企业入驻竹木循环经济产业园，可完善我县林产工业产业链，带动就业、促进林农增收，有效推动我县林产工业产业高质量发展。达产后可实现产值 30

亿元以上，税收 1.5 亿元。

**招商要求：**独资、合资、合作。

**联系方式：**浦城县林业局局长；范丽标；电话：13860023005；  
邮箱：pccy308@126.com。

# 浦城县铜铝制品产业基地 及铜铝制品精深加工项目

**建设地点：**浦城县工业园区。

**建设内容与规模：**项目规划用地 300 亩，以闽瓯铝业产业园年产 40 万吨精密铝铜合金材料为原料基础，紧靠闽瓯铝业产业园再规划建设高标准厂房，引进汽车零部件、家用电器、建筑业、精密仪器等铜铝制品精深加工项目。

**发展基础：**浦城闽瓯铝业是铝合金锭铸造企业，在原有生产基础上，正在扩大建设占地 100 亩的闽瓯铝业产业园，计划再建年产 30 万吨铝合金锭、铝合金棒、铝合金板和 10 万吨再生铜等精密材料生产线，为下游铜铝精深加工产业提供高品质原料。同时，发挥紧邻优势，以铺设管道的形式直达下游铜铝制品产业基地，直接将制成的铜铝热溶液提供给下游生产企业，为精深加工下游企业节约运输和加热溶解成本。该项目地块 300 亩用地在 2022 年 10 月可以陆续供地。

**投资估算：**引进下游产业链项目每个投资在 5000 万元以上，铜铝制品产业基地项目每个投资在 2 亿元以上。

**经济社会效益：**再生铝产业利用各种再生铝材料生产铝合金，是金属铝的重要来源之一，相对于从铝土矿到铝合金的生产工艺路线，极大地减少了热能消耗和温室气体排放，实现了铝资源循环再利用、绿色节能等方面经济和社会效益。达产后可实现产值

20 亿元以上，税收 1 亿元。

**招商要求：** 独资或合资。

**联系方式：** 浦城县工业和信息化局局长；刘金玉；电话：  
18905096198；邮箱：pcjmg@163.com。

## （八）光泽县

### 光泽县矿泉水瓶胚生产建设项目

**建设地点：**光泽县工业园区金岭工业园。

**建设内容与规模：**建设生产厂房 6000 平方米，原料仓库 2025 平方米，成品仓库 4500 平方米，办公及生活综合楼 1200 平方米，六条 PET400E 生产线可年生产 300、500 毫升、4.5 升三种规格瓶胚 15 亿个。

**发展基础：**光泽县天然的自然生态环境，赋予了充裕的优质矿泉水资源，县内矿泉水主要生产企业是福建武夷山水食品饮料有限公司，企业位于乌君山省级风景名胜区下坪山区域，水源取于地下近 300 米深花岗岩裂隙水，富含了偏硅酸、钠、钾、钙、镁、锶等多种有益于人体健康的微量元素，是目前国内难得少见的低钠低矿化度偏硅酸型优质矿泉水，年生产规模 10 万吨。另已开发一处高品质优质山泉水水源，位于武夷山国家森林公园自然保护区核心区域，武夷山脉西麓，南平光泽县寨里镇百石村，所取水源自核心水源保护地，天然纯净，安全、无污染，不受丰水期雨水影响，水质稳定安全，水源经权威机构检测认定，属于华南地区稀有的低钠、低矿化度柔性山泉水，年生产规模可达 52 万吨。矿泉水瓶胚需求量极大。

**投资估算：**20000 万元。

**经济社会效益：**预计可年产矿泉水瓶胚 15 亿个，年产值约 4.5 亿元，年利税约 5400 万元。

**招商要求：**独资或合资合作。

**联系方式：**光泽县工信商务局 副局长 余建珺，13850923681。

# 光泽县武夷山国家公园西区 优质山泉水产业园项目

**建设地点：**寨里镇桃林村、百石村。

**建设内容与规模：**整合肖家坑、大莲坑、芙蓉溪等武夷西麓优质山泉水，拟在桃林、百石选址建设水产业园，占地约 1500 亩。主要建设内容有，园区土地平整，及其配套道路、管线、市政建设；园区厂房建设，及服务大厅、办公用房、员工住房；水处理加工设施设备，供水主管网；通往园区桥梁、道路及景观、护堤等其他建设。

**发展基础：**光泽县水资源丰富，水资源总量达 43 亿立方米，人均水资源量 2.6 万立方米。光泽立足水资源禀赋，推动“水生态产品价值实现机制”试点，推进生态产品价值实现机制，建设武夷山国家公园西区优质山泉水产业园，引进涉水产业，撬动社会资本投入，推动“一瓶水”转化与提升，打造“水美经济”示范园。

项目建设将能带来更多的资金收益，进而反哺生态修复、生态治理，夯实“河畅、水清、岸绿、景美、宜居”的水美乡村基础；也进一步盘活了水库与北溪流域等水域价值，提升水资源空间高效利用。搭建水产业运营平台，建设规模化、现代化水产业园，可满足泽汇渔业、武夷瑞泉、天源生态饮用水等大型涉水产业、企业开发建设。将优质的山泉水推向市场化运作，进一步优化优质山泉水配置，推动水生态产品价值实现机制创新建设，打造“水

美经济“示范园。既能缓解农村剩余劳动力问题，又能方便当地居民就近择业，通过参与项目施工、产业劳动、股份分红与房屋租赁等提升当地群众的收入水平，推动乡村振兴。

**投资估算：**30000 万元。

**经济社会效益：**预期带动约 50 亿社会资本投入，年可实现总产值约 10 亿元、年可缴税金约 0.6 亿元。

**招商要求：**独资或合资。整合肖家坑、大莲坑、芙蓉溪等武夷西麓优质山泉水，拟在桃林、百石选址建设水产业园，占地约 1500 亩。搭建水产业运营平台，引进泽汇渔业、武夷瑞泉、天源生态饮用水等大型涉水产业、企业开发建设。

**联系方式：**光泽县水利局 项目办负责人 邱勇，0599-7922223。



# 光泽县编织彩印袋系列包装生产建设项目

**建设地点：**光泽县工业园区金岭工业园。

**建设内容与规模：**建设生产用房及相关附属配套设施，总面积约 6000 平方米。新上编织袋、彩印袋等系列包装袋生产线。主要以 PE 膜、OPP 膜、PE 粒子、彩印油墨、水性油墨、稀释剂等为原辅料，通过淋膜复合、印刷、制袋等工艺进行生产，设计年产 3500 吨彩印编织袋。

**发展基础：**彩色塑料编织袋主要用于通用包装、化工包装、饲料包装、建材包装、化肥包装、食物包装、购物袋、物流包装等各种货物的包装。当前，光泽县内圣农以及其他多家饲料生产加工企业有着稳定的使用需求。十四五期间，圣农提出打造千亿产业集群战略发展目标，塑料编织袋使用需求量持续稳定，可为项目发展提供发展保障。同时，光泽工业园区可提供已完成“六通一平”的工业用地，供项目落地建设。

**投资估算：**10000 万元。

**经济社会效益：**预计可年 3500 吨彩印编织袋，年产值约 1.2 亿元，年利税约 2000 万元。

**招商要求：**独资或合资合作。

**联系方式：**光泽县工信商务局 副局长 余建珺，13850923681。

## （九）松溪县

### 松溪县百年蔗产业融合发展项目

**建设地点：**松溪县郑墩镇万前村、新铺村。

**市场需求：**由松溪百年蔗制得“百年蔗糖”呈黄白色，比之一般蔗糖更为松脆可口、清甜甘美，是上等的美食餐佐。

**发展基础：**松溪县种植甘蔗有着悠久的历史，一般甘蔗品种宿根存活期限为 20 年左右，而松溪“百年蔗”宿根以达 299 岁高龄，是集先民劳动和智慧之精华所在。

**建设内容与规模：**扩建 1000 亩百年蔗绿色种植示范基地，用以保护“百年蔗”种质资源。扩建百年蔗产品深加工厂房，增加新型精加工生产线，建设冷库、办公楼、员工宿舍楼和“百年蔗”产品研发大楼，开发“百年蔗”饮料、护肤美容等系列产品，建设配套休闲农业观光设施等。

**投资估算：**5000 万元。

**经济社会效益：**建成百年蔗绿色种植示范基地不仅可以为人们提供更为优质的蔗糖系列产品，还可以为“百年蔗”种质资源提供更良好的保护。

**前期工作进展：**已建设“百年蔗”母蔗种质资源保护区，并进行实验性扩繁工作。

**招商要求：**合资。

责任单位：郑墩镇人民政府

联系方式：邵承通 13860029328

# 松溪县精铸产业园建设项目

**项目名称：**精铸产业园建设项目

**建设地点：**松溪县郑墩镇三和园区矮溪桥

**市场需求：**项目能完善精密铸造产业链，具有可观的经济和社会效益，对于增加就业，促进当地工业经济发展有显著的作用。

**发展基础：**松溪县现有旧县乡岩下精密铸造产业园区，以精密铸造产业园区为依托，近 20 家铸造企业落户松溪，原料成本优势大，可形成规模经济优势，同时集中管理，形成整体产业链优势和竞争优势。衢宁高铁通车后，交通区位优势明显，向南承接珠三角经济圈、向北承接上海、杭州、温州，进一步打造和提升松溪精密铸造产业链高质量发展。

**省市配套政策：**享受省、市、县工业企业优惠政策。

**建设内容与规模：**总用地面积 207 亩，建筑总面积 15 万平方米，年产 12 万吨高端铸件和 25 万台水泵的生产能力，其中高端铸铁件 7 万吨，铝铸件 3 万吨，不锈钢铸件 2 万吨；污水泵 15 万台，潜水泵 6 万台，油渍泵 4 万台，提供就业岗位 500 个，年产值 10 亿元。建成以生产污水泵、潜水泵、油渍泵等为主要载体的产业集聚发展的工业集聚区、高新技术区，积极创建省级产业园区，努力成为国内绿色高端精铸园区的先行者和示范区。

**投资估算：**人民币 13.5 亿元

**经济社会效益：**提供就业岗位 600 个，年产值 10 亿元，实现利润总额 8700 万元以上，税收达 4000 万以上。

**前期工作进展：**完成土地报批工作，建设规划及可行性研究报告。

**招商要求：**以泵业制造为核心的上下游企业和同类产业企业。

**联系方式：**陈辉 13348585633

## （十）政和县

### 政和县闽北绿色家居产业园项目

**建设地点：**政和经济开发区

**建设内容与规模：**占地 1100 亩，一期占地 644 亩，新建高标准厂房，综合楼，总建筑面积 30 万平方米，配套建设给排水工程、绿化、围墙、道路、供水供电、消防系统、停车位等附属设施。

**发展基础：**竹林资源丰富，全县共有竹具工艺加工企业 220 余家，其中规模以上竹企业 46 家，中国驰名商标 1 枚，主要生产竹茶具、竹餐具、竹家具、竹灯具、竹炭、竹工艺品、竹空间等七大系列竹产品 3000 多个品种，产业链条相对完整，竹原料利用率比较高，产品销售网络遍及 70 多个国家和地区。

**投资估算：**总投资 10 亿元。

**经济社会效益：**促进竹产业集聚、转型升级的重点打造项目。项目利用我县竹资源禀赋，发挥地方生态银行效应，致力以科技为动力，把资源优势用足，守住绿水青山，生出金山银山。

**招商要求：**计划引进规模龙头竹制品加工高科技、全产业链企业，成立竹产品研发、物流、集散中心，打造成为全省竹类产品深加工、产学研一体化以及融现代仓储、物流、交易为一体的现代化科技园。

联系人：政和县林业局副局长李香凯

联系方式：18063700558

# 政和县生态茶产业加工生产项目

**建设地点：**政和县杨源乡杨源变电站对面（距宁武高速 300 米）

**建设内容与规模：**用地面积 100 亩，主要建设茶叶加工场地及栈道、亭台、茶体验区等文旅设施。

**发展基础：**资源优势是杨源乡具有典型的“南壤北候”气候特点，目前杨源乡种植茶叶面积 5500 亩，茶资源丰富；技术优势是杨源乡有茶叶加工企业、合作社 10 家，茶叶加工历史悠久，技术成熟；地理优势是生态茶产业加工项目位置距离宁武高速仅 300 米距离，区位优势明显。

**投资估算：**预计总投资 20000 万元

**经济社会效益：**项目建设依托于杨源乡丰富的高质量茶叶资源与项目的优秀的地理位置，强化茶叶加工能力，拓宽茶叶销售模式，提高经济效益。增加就业，加快农村劳动力转移，开展人民劳动创业，减少无业游民，维护社会稳定和谐

**项目联系人：**杨源乡政府乡长陈善军

**联系电话：**13809587110



# 政和县里岩头茶旅康养项目

**建设地点：**位于镇前镇西侧 7 公里处下园村里岩头。

**建设内容与规模：**占地面积 1249 亩，通过“茶旅+康养”的模式，带动交通运输、餐饮住宿娱乐、购物消费等第三产业强势发展，使其成为革命老区脱贫致富的有效途径。

**发展基础：**地处海拔 900 米以上的高山台地，占地面积 1249 亩，毗邻国道 G353、G235 线，距宁武高速杨源互通口 16 公里，紧邻佛子山、红河谷（洞官山）两大景区，区位优势显著。森林覆盖率达 79.95%，空气中每立方厘米负氧离子高达 12 万个，富有“18 度的夏天”之美誉，是避暑休闲和康养旅游的胜地。目前已完成土地征迁工作。

**投资估算：**投资估算 10 亿元。

**经济社会效益：**远期规划游客接待量可超 60 万人次/年，收入可超 2 亿元。

**招商要求：**投资商与镇前镇政府、下园村委会按股比成立 PPP 管理公司，共同投资、开发和经营。

**联系人：**镇前镇政府党委副书记颜隆洋

**联系方式：**13960642456

## （十一）武夷新区

### 武夷新区生态食品产业园项目

**建设地点：**南平市武夷新区将口组团

**建设内容与规模：**生态食品产业园规划用地 6800 亩，系福建省重点建设项目，目前已布局生态食品专业园、水产业园、智慧物流园，除“七通一平”外，要加快供热供气和污水处理等基础配套设施方面的要素保障，同时引进海关、质量监督、检疫检测等职能部门。其中一期规划用地面积 1000 亩，按 A 级景区和旅游观光工厂打造为旅游生态食品专业园，园内圣农冷链物流、久利食品项目已开工建设；二期规划用地面积约 5800 亩，其中水产业园 1500 亩、智慧物流园 2000 亩、食品专业园 2300 亩。银河投资、华润怡宝、厦门源香等企业已签约入园，项目建成后将是全省面积最大生态食品产业集聚区。

**发展基础：**武夷新区是南平市委、市政府根据国务院行政区划调整的批复以及南平市迁府的需要而设，是南平政治、经济、文化的中心；它的定位是国际旅游度假城市，闽浙赣三省交界的中心城市，闽浙赣重要交通枢纽和新兴产业基地。生态食品产业园处所地理位置交通便捷，宁上、浦南、武邵三条高速在这里交汇，高铁南平市站与它毗邻，合福、峰福等 2 条干线铁路以及规划的温武吉、衢武顺、南平至宁德铁

路在这里汇集，即将建设的武夷山新机场与它相距只有 18 公里，铁公机立体交通网络已经形成。目前我们正进行武夷新区铁路枢纽设计，未来这里将形成功能完善、运输通畅的“十”字型枢纽格局，成为福建及海西主要客、货集散地和中转中心；完善配套设施，除了常规的七通一平之外，正在着手建设能源站统一供气、供热，同时建设专业污水处理厂实现污水直排。质量监督、检疫检测部门也将入驻产业园，为企业提供一站式服务。

**投资估算：**180 亿元

**经济社会效益：**将打造成集智慧物流、综合食品交易、商业配套为一体的闽浙赣三省交界最具特色的生态食品产业集聚区和观光园。

**招商要求：**符合武夷生态食品产业园产业定位要求，产业方向为食品加工产业、水产业与商贸物流产业等。

**联系方式：**高少华 13459987172

# 武夷新区数字经济、教育产业园项目

**建设地点：**南平市武夷新区新岭片区

**建设内容与规模：**拟用地 6000 亩，数字经济、教育产业园主要包括以武夷智谷软件园为主的数字信息产业和以职业教育培训为主的教育产业，是南平科创商务中心、数字信息中心、文化创意中心和职业教育培训中心。

**发展基础：**园区现已入驻博瑞医学检测、喜马拉雅、船政学院、武夷新区职教园。

**投资估算：**100 亿元

**经济社会效益：**将为新区聚焦人气、商气，促进南平市数字经济产业集聚发展，提升南平市教育水平，推进武夷新区产城教、产城人融合发展。

**招商要求：**符合数字经济、教育产业园产业定位要求，产业方向为数字信息产业与教育产业，需要引进一批芯片及其外延项目等与城市副中心匹配的高能项目。

**联系方式：**高少华 13459987172

# 武夷新区汽车配件及驾训产业园项目

**建设地点：**南平市建阳严墩片区

**建设内容与规模：**拟用地 6000 亩，拟规划建设中央服务区、汽车产业区、汽车文化展示体验区、创新发展区、城郊休闲区、田园涵养区等六大功能分区，建设以驾驶培训考试、汽车贸易检修、汽车休闲体验等汽车后市场的综合园区和汽车乐谷。现已启动 460 亩南平市汽车驾驶人考训中心建设。

**发展基础：**汽车配件及驾训产业园项目以原建阳驾考中心 460 亩土地为依托，建阳区驾考中心作为我省北部唯一大车考场，承担福州、三明、宁德、平潭、南平等地市大车科目二考试任务。

**投资估算：**100 亿元

**经济社会效益：**项目建成后形成集汽车培训、贸易、综合服务等相关业务全产业链的千亿级专项产业园区。

**招商要求：**符合汽车配件及驾训产业园产业定位要求，产业反向为汽车配件、汽车检测、驾训与汽车休闲等。

**联系方式：**张城明 13338558196 高少华 18659977159

## （十二）南平工业园区

### 南平工业园区物联网电池产业园项目

**建设地点：**南平工业园区张坑工业平台

**建设内容与规模：**项目规划用地面积约 500 亩，重点引进锂锰电池、钢壳扣式电池、锂电池电芯、正极材料、导电剂、精密结构件、电池模组、PACK 厂、电动工具、传感器等上下游产业链配套项目，打造国内领先的物联网电池产业园。

**发展基础：**产业园紧靠 316 国道和南平绕城高速夏道互通口，距离南平高铁站约 4 公里，距离正在建设的延平新城港区约 7 公里，建成后可供 500-1000 吨级船只直通马尾港，航线启用后将大幅降低园区企业运输成本，打造园区周边水陆空多维度立体交通格局。园区水、电、路、讯、汽、排水、排污、集中供热、工业固（危）废集中处置、社会综合服务配套设施日益完善。园区拥有全国最大的碱性电池生产企业——南孚电池，以南孚电池向物联网电池拓展为契机，园区通过提供定制厂房、融资租赁、产业基金投入等方式，支持企业轻资产运营，实现拎包入住、项目快速投产转化。入驻企业享受国家、省市出台的系列优惠政策。对于产业关联度强、科技含量高、资源利用率高、对本市产业发展具有带动作用的重大项目，采取“一事一议”的方式，对项目政策进行专题研究，给予更大支持。

**投资估算：**20 亿元。

**经济社会效益：**项目建成后，将实现年产值约 30 亿元，  
税收约 2 亿元，提供就业岗位约 1000 个。

**招商要求：**引进具有物联网电池生产加工经验且经济实力较强的独资或合资企业。

**联系方式：**叶理剑 联系电话：18039703797

# 南平工业园区炭硅新材料产业园项目

**建设地点：**南平工业园区陈坑-瓦口组团

**建设内容与规模：**项目规划用地面积约 3500 亩，建设以水玻璃、白炭黑、活性炭及硅橡胶制品等上下游产业链为主的炭硅新材料产业园。

**发展基础：**炭硅新材料产业园紧靠 316 国道和南平绕城高速夏道互通口，距离南平高铁站约 7 公里，距离正在建设的延平新城港区约 5 公里，建成后可供 500-1000 吨级船只直通马尾港，航线启用后将大幅降低园区企业运输成本，打造园区周边水陆空多维度立体交通格局。炭硅新材料产业园现已规划开发约 2000 亩用地。园区水、电、路、讯、汽、排水、排污、集中供热、工业固（危）废集中处置、社会综合服务配套设施日益完善。园区拥有全球最大的木质活性炭生产企业元力股份，全国最大的白炭黑生产企业之一赢创嘉联白炭黑，全国最大的水玻璃生产企业元禾水玻璃，全球竹木行业胶水龙头企业爱克太尔等一批龙头企业。入驻企业享受国家、省市出台的系列优惠政策。对于产业关联度强、科技含量高、资源利用率高、对本市产业发展具有带动作用的重大项目，采取“一事一议”的方式，对项目政策进行专题研究，给予更大支持。

**投资估算：**30 亿元。

**经济社会效益：**项目建成后，将实现年产值约 50 亿元，税收约 5 亿元，提供就业岗位约 1000 个。



**招商要求：**引进具有有机硅、无机硅及新型纳米二氧化硅材料生产加工经验且经济实力较强的独资或合资企业。

**联系方式：**赖云斌 13860056887

# 南平工业园区闽江源港后物流园项目

**建设地点：**南平市延平区夏道镇洋坑村

**建设内容与规模：**规划总用地面积 1857 亩，规划总建筑面积 613100 m<sup>2</sup>，分为“一园两区”，包括 5 个地块。主要功能定位包括棉籽加工仓储区、饲料加工仓储区、工业品仓储区、通用仓储区、云仓物流区，内外贸集装箱物流区，养殖产品商贸物流中心，办公生活配套区，中转仓储区、棉籽中转区、综合仓储区、大宗物资仓储区、电商孵化区等功能。

**发展基础：**现有省、市、县配套政策：《福建省“十四五”现代综合交通运输体系发展专项规划》明确指出“加快推进南平港延平新城港区洋坑作业区码头工程建设，培育壮大内河航运企业，推广应用内河标准化船型，优化闽江船舶吨位和船型结构”。《南平市国民经济和社会发展第十四个五年规划和二〇三五年远景目标纲要》强调“加快南平港延平新城港区、沿江客货运码头及配套基础设施建设；进一步完善疏港路网，加快实施延平新城洋坑码头至增坑（G316）二期、江南新城物流园区至 316 国道公路工程等项目建设，完善南平港集疏运体系；组建闽江航运船队，打造福建省江海联运新模式”。《南平市延平区国民经济和社会发展第十四个五年规划和二〇三五年远景目标纲要》提出“加快南平港延平新城港区物流园建设，充分发挥闽江上游航运优势，主动对接‘21 世纪海上丝绸之路’，推动港口与产业融合发展，着力打造成为闽江上游货运集疏运中心”。

**产业链配套：**南平市及其周边的宁德市、三明市是福建省食用菌主产区，三个地区食用菌年产量约占福建省的 40%，其中南平市已有香菇、竹荪、姬松茸等 23 个食用菌品种；另南平市禽肉产量福建省连年第一、猪肉产量福建省连年第二；也形成了以南纺为核心的纺织产业集群。食用菌产业、畜禽养殖及饲料加工产业、纺织产业分别对棉籽壳、棉籽粕、棉短绒具有稳定需求，亟需引进棉籽加工产业补齐上下游产业链条；同时也为食用菌产业、养殖产业等现代化农业产业配套公共型冷链物流设施，以及相应的专业化集散交易市场。入驻企业享受国家、省市出台的系列优惠政策。对于产业关联度强、科技含量高、资源利用率高、对本市产业发展具有带动作用的重大项目，采取“一事一议”的方式，对项目政策进行专题研究，给予更大支持。

**投资估算：**165000 万元

**经济社会效益：**经初步估算，闽江源港后物流园进入稳定运营期后，园区的物流及相关业务税后年利润约为 3000 万元，提供就业岗位 5000 个。

**招商要求：**引进综合物流园建设管理经验且经济实力较强的独资或合资企业。

**联系方式：**叶选晖 18960610687

# 南平工业园区竹纤维新材料产业园项目

**建设地点：**福建省南平工业园区陈坑组团

**建设内容与规模：**项目拟规划用地面积约 500 亩，重点引进竹材粘胶纤维浆粕、竹粘胶、竹纤维等产业及其上下游产业链。

**发展基础：**南平现有竹林面积 650 多万亩，占全国的十分之一，林产资源丰富。园区水、电、路、讯、汽、排水、排污、集中供热、工业固（危）废集中处置、社会综合服务配套设施日益完善。元力活性炭、三元集团、爱克太尔、熊宝科技、泰盛科技等龙头企业已入驻发展，爱克竹木胶黏剂、泰盛竹浆纸一体化、等一批重大项目正在加快建设。竹粘胶下游运用可与纺织龙头企业福能南纺、彩虹染整、新南针等形成产业配套。入驻企业享受国家、省市出台的系列优惠政策。对于产业关联度强、科技含量高、资源利用率高、对本市产业发展具有带动作用的重大项目，采取“一事一议”的方式，对项目政策进行专题研究，给予更大支持。

**投资估算：**15 亿元

**经济社会效益：**项目建成后，将实现年产值约 25 亿元，税收约 1 亿元，提供就业岗位约 500 个。

**招商要求：**引进国内外具有竹粘胶、竹浆纤维新型材料生产经验且经济实力较强的独资或合资企业。

**联系方式：**林荣荣 19359326386

## （十三）荣华山产业组团

### 荣华山产业组团五金模具生产项目

**项目名称：**五金模具生产项目

**建设地点：**南平市荣华山产业组团机械制造产业园

**市场需求：**目前我国模具工业的总体水平依然落后于国际先进水平，模具产出依然满足不了模具市场需求，国产模具对市场的满足率不到 80%，尤其是模具技术含量高的中高档模具，满足率不到 60%。近两年，中国的五金模具市场发展势头向好，五金行业成为拉动消费和提高经济增长点的重要领域。现阶段我国模具产业主要以中低端产品为主，高端产品和关键部件还未实现国产化。中国五金模具市场前景广阔，五金模具行业发展迅速，无论产品数量还是生产规模都有飞跃式的提高和发展，模具销量和出口量与日俱增。

**发展基础：**机械制造是荣华山组团三大产业之一，电焊、钣金等专业技术人员齐全，莲塘职业高中每年都培育出一批机械类专业学生，具备此类项目生产所需的人才储备。目前组团已形成巨大的轻纺机械及主要零部件消费市场。金松五金模具城由福建金松五金产业园开发有限公司投资建设，重点承接浙江、上海、闽南等地的五金模具产业转型升级的企

业。组团地处“长三角”、“珠三角”、“海峡西岸”等三个经济影响圈的叠合部，距温州、福州、杭州、南昌等城市均在4小时车程以内，是承接产业、技术转移和集聚的理想基地。

**省市配套政策：**享受国家、省、市、县及原中央苏区县的相关优惠政策；重大项目享受“一事一议”政策。

**建设内容与规模：**项目占地110亩，总投资3亿元，主要建设集五金模具产品展示、研发生产、企业孵化、商务服务、物流中心为一体的多功能综合性五金模具城，打造小微企业创业基地。目前，33幢约12万平方米生产性用房已全面建成。生产性厂房分为二种规格，两种厂房一楼层高均为5.5米，一种是三层框架结构厂房每幢面积为2160平方米；另一种是四层框架结构厂房每幢面积为2880平方米，还另外配套建设有办公和住宿区。该厂房可采取整幢或部分出售、出租的方式，并可以分割办理不动产权登记证，近期正对外招商中。

**投资估算：**单个项目投资3000万。

**经济社会效益：**五金模具企业是劳动力密集型企业，浦城县总人口约43万，劳动力资源丰富，月平均工资2500元左右。组团是按照专业园模式规划建设，配套建设现代物流园，运输成本可大大减少。在组团发展五金模具产业，不仅可以

带动当地经济发展，还可以缓解当地群众的就业压力。五金模具产业市场前景广阔，回报利润空间较大。

**前期工作进展：**已完成 33 幢约 12 万平方米生产性厂房建设，该厂房可采取整幢或部分出售、出租的方式，并可以分割办理不动产权登记证。

**招商要求：**引进符合产业规划和环评要求的五金模具及相关企业入驻。租用厂房，自行购地建设均可。

**联系方式：**荣华山产业组团管委会招商局

**联系电话：**0599—2830090    **传    真：**0599—2830236

**电子邮箱：**rhszsk@163.com